

O G Ł O S Z E N I E

Zarządu Powiatu w Białej Podlaskiej z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie sporządzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm./ Zarząd Powiatu w Białej Podlaskiej ogłasza co następuje:

I

Z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat następujące lokale użytkowe -garaże:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości na której znajdują się lokale użytkowe	Położenie lokali użytkowych	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokali użytkowych	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu najmu za 1m ²	Wysokość czynszu za wynajem lokali /garaży/
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Działka nr 775/1 stanowiąca własność Powiatu Bialskiego	Miasto Biała Podlaska Obręb 2 Ulica Brzeska 101	8	15,39 m ²	Dojazd do garaży ulicą Brzeską o nawierzchni asfaltowej, garaże usytuowane w 4 zespołach budynków	Nieruchomość położona w terenie oznaczonym w planie jako tereny usługowe	4,15 zł/1m ²	63,88 zł + 23 % VAT
2			9	- „ -			- „ -	63,88 zł + 23 % VAT
3			10	- „ -			- „ -	63,88 zł + 23 % VAT
4			11	- „ -			- „ -	63,88 zł + 23 % VAT
5			12	- „ -			- „ -	63,88 zł + 23 % VAT
6			13	- „ -			- „ -	63,88 zł + 23 % VAT

7		14	- ,, -	garażowych, ściany murowane, otynkowane, posadzka betonowa, instalacja elektryczna	- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
8		15	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
9		16	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
10		17	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
11		18	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
12		19	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
13		20	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
14		21	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
15		23	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
16		24	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
17		25	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
18		26	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
19		28	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
20		29	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
21		30	- ,, -	- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT	

22		34	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
23		35	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
24		36	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
25		37	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
26		39	- ,, -		- ,, -	63,88 zł + 23 % VAT
27		40	42,50 m ²		3,17 zł/1 m ²	134,72 zł + 23 % VAT
28		41	59,22 m ²		- ,, -	187,73 zł + 23 % VAT
29		42	44,10 m ²		- ,, -	139,80 zł + 23 % VAT
30		44	35,39 m ²		- ,, -	112,19 zł + 23 % VAT
31		45	42,42 m ²		- ,, -	134,47 zł + 23 % VAT
32		46	57,54 m ²		- ,, -	182,40 zł + 23 % VAT

Oprócz czynszu najemca obciążony zostanie miesięcznie opłatami za świadczenia dodatkowe, tj:

1) za wywóz nieczystości stałych od każdego garażu – ryczałt 0,1 m³ x 70,00 zł ,

2) za energię elektryczną – rozliczenie następować będzie na podstawie wskazań licznika ogólnego proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni

użytkowej garaży w stosunku do całkowitej powierzchni obiektów objętych rozliczeniem.

Do powyższych opłat zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od dnia 25 maja 2011 r. do dnia 14 czerwca 2011 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej.