

## UMOWA Nr GKN.VII.3420-23/2008

zawarta w dniu .....listopada 2008r. w Białej Podlaskiej pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez **Pana Tadeusza Łazowskiego – Starostę Bialskiego** realizującym zadania z zakresu administracji rządowej zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a firmą .....

zwaną w umowie „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie wyboru ofert zostaje zawarta umowa, o treści następującej:

### §1

Przedmiotem umowy jest wykonanie rozbiórki budynku /byłego internatu Straży Granicznej/ położonego w Terespolu na działce nr 902/2, znajdującej się przy moście na rzece Bug – zgodnie z projektem rozbiórki i pozwoleniem na rozbiórkę wydanym z up. Starosty Bialskiego.

### §2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia **25 grudnia 2008 r..**

### §3

Zamawiający oświadcza, że posiada zabezpieczone środki płatnicze na sfinansowanie wykonania prac, o których mowa w §1 umowy.

### §4

1. Strony zgodnie ustalają, że za pełne wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... **zł** słownie:..... (..... złotych).  
Powyższa kwota zawiera podatek VAT. Zamawiający odda materiały porozbiórkowe o wartości **19 950 zł** / słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych/.
2. Zapłata nastąpi jednorazowo przelewem, po odbiorze wykonania rozbiórki, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na Starostwo Powiatowe w Białej Podlaskiej 21-500 Biała Podlaska ul. Brzeska 41 (NIP: 537-19-90-784, REGON: 030238586).
3. Za wykonanie przedmiotu umowy uważa się dzień sporządzenia protokołu odbioru wykonanych robót przez Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej.

### §5

Wynagrodzenie wymienione w § 4 umowy nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy.

## **§6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego należnego za niezrealizowaną część przedmiotu umowy,
- b/ za zwłokę w wykonaniu usługi o której mowa w § 1 w wysokości 0,2% umówionego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## **§7**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane za zgodą stron, wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

## **§8**

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§9**

Spory jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwe sądy powszechne.

## **§10**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

-----

**WYKONAWCA:**

-----