

## **„Zaproszenie do negocjacji”**

**Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej ogłasza przystąpienie do negocjacji w celu sprzedaży 332 sztuk drzew na pniu rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych na terenie Obwodu Drogowego w Terespolu.**

**Część I: gminy Rokitno, Zalesie, Terespol, m. Terespol, Tucza  
sztuk 255 – 303.94m<sup>3</sup>**

**Część II: gmina Zalesie  
Dr.pow. Nr 1041L od km 3+280 do km 6+663  
sztuk 77 – 99.67m<sup>3</sup>**

Termin składania ofert: dnia 27 marca 2009r. godz. 9.45 w siedzibie tut. Zarządu ul. Sidorska 90a pok. Nr 6

Negocjacje odbędą się: dnia 27 marca 2009r o godz 10.00 w siedzibie tut. Zarządu pok. Nr 2

Dokumenty dotyczące przedmiotu negocjacji do pobrania w Zarządzie Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej ul. Sidorska 90a pok. Nr 6 lub na stronie internetowej [www.powiatbialski.pl](http://www.powiatbialski.pl) .

**DYREKTOR**  
*[Podpis]*  
inż. Krystyna Peń

## **Regulamin negocjacji**

Zarząd Dróg Powiatowych ogłasza przystąpienie do negocjacji w celu sprzedaży 332 sztuk drzew na pniu rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych .

### **I. Przedmiot negocjacji**

Przedmiotem negocjacji jest sprzedaży 332 sztuk drzew na pniu rosnących w pasach drogowych dróg powiatowych podzielone na 2 części:

Część 1 – teren Obwodu Drogowego w Terespolu, gminy Rokitno, Zalesie, Terespol, Tucznia, m. Terespol, Kodeń - szt 255 o łącznej masie 303.94m<sup>3</sup>.

Część 2 – teren Obwodu Drogowego w Terespolu, gmina Zalesie (dr. pow. Nr 1041L od km 3+280 do km 6+663) – szt 77 o łącznej masie 99.67m<sup>3</sup>.

Przyjęta do negocjacji wyjściowa cena wynosi:

Część 1 : 15 100,00zł

Część 2 : 4850,00 zł

### **II. Cel negocjacji**

Celem negocjacji jest sprzedaż drzew na pniu Kupującemu , który zaproponuje Sprzedającemu najkorzystniejszą cenę.

### **III. Forma negocjacji**

Negocjacje przeprowadzone zostaną przez Komisję, powołaną spośród pracowników Zarządu Dróg Powiatowych w składzie:

- 1) Przewodnicząca – Janina Zajac
- 2) Członek – Artur Rogulski
- 3) Sekretarz – Krystyna Steciuk

Prowadzone one będą w formie pisemnej i ustnej.

Komisja oceniając ofertę weźmie pod uwagę oprócz ceny także termin wykonania wycinki.

### **IV. Tryb negocjacji**

Zaproszenie do negocjacji nastąpi przez wywieszenie „Zaproszenia do negocjacji”:

- na tablicach ogłoszeń w Zarządzie Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej oraz w poszczególnych Urzędach Gmin

- na stronie internetowej ([www.powiatbialski.pl](http://www.powiatbialski.pl)) ,

Ogłoszenie ukaże się na 7 dni przed datą składania ofert.

Kandydaci przystępujący do negocjacji mają obowiązek złożenia w kasie Zarządu Dróg Powiatowych zadatku pobieranego tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości 1000,00 zł dla każdej części.

Po zakończeniu negocjacji zadatek wniesiony przez wyłonionego Kupującego zostanie zaliczony na poczet kupionych drzew. Pozostałym kandydatom będzie zwrócony w dniu zakończenia negocjacji. Odstąpienie przez wyłonionego Kupującego od zawarcia umowy sprzedaży spowoduje przepadek zadatku na rzecz Sprzedającego.

Przystępujący do negocjacji mają obowiązek złożenia pisemnych ofert w terminie określonym w zaproszeniu.

Zawartość ofert i tryb ich składania opisany jest w części V niniejszego Regulaminu.

W I etapie Komisja zapozna się ze złożonymi ofertami, tj.:

- poda liczbę otrzymanych ofert;
- otworzy koperty i sprawdzi dane w nich zawarte, nie ujawniając ich treści uczestnikom;
- sprawdzi tożsamość uczestników negocjacji;
- sprawdzi dowody wpłaty zaliczki;
- przyjmie ewentualne wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników;
- ogłosi, które oferty zostały zakwalifikowane do ustnej części negocjacji.

I etap kończy się imiennym zaproszeniem uczestników na ustne negocjacje indywidualne.

II etap negocjacji odbędzie się tego samego dnia po upływie 15 min. od ogłoszenia imiennych zaproszeń do ustnej części negocjacji. Negocjacje indywidualne odbędą się ze wszystkimi uczestnikami (indywidualnie) zakwalifikowanymi do drugiego etapu w takiej kolejności, w jakiej zostały złożone oferty.

W trakcie negocjacji indywidualnych komisja przedstawi każdemu Uczestnikowi ocenę złożonej przez Niego oferty oraz swoje uwagi i oczekiwania w zakresie objętym ofertą. Uczestnik złoży pisemne oświadczenie co do wysokości ceny jaką zapłaci za: część I – 255 szt oraz za część II – 77szt

Komisja po zapoznaniu się z przedstawionymi ostatecznymi ofertami wyłoni

Kupującego. W przypadku zaproponowanych cen równorzędnych Komisja przeprowadzi negocjacje łącznie z tymi oferentami którzy zaproponowali cenę w tej samej wysokości i wybierze ofertę z najwyższą wynegocjowaną ceną.

## **V. Oferta**

Oferta złożona przez Uczestnika winna być w zamkniętej kopercie opisanej

„Negocjacje-Oferta na sprzedaż drzew część ( I lub II).” i zawierać następujące dane i dowody:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli Uczestnikiem jest osoba prawna lub inny podmiot, a także NIP i PESEL w przypadku osób fizycznych lub NIP i REGON w pozostałych przypadkach;
2. datę sporządzenia oferty;
3. oświadczenie, że Uczestnik zapoznał się z warunkami negocjacji i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
4. proponowaną cenę za kupno i termin wycinki;
5. podpis Uczestnika;
6. dowód potwierdzający dokonanie wpłaty zadatku.

7. kserokopię uprawnień pilarza przewidywanego do wycinki drzew

Uczestnik może złożyć tylko jedną ofertę na poszczególne części.

Termin składania ofert: 27 marca 2009r. godz. 9.45

Miejsce składania ofert: Zarządu Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej

ul. Sidorska 90a pok. Nr 6

Termin wpłacenia zaliczki: 27 marca 2009r. do godz. 9.45 w kasie tut. Zarządu z dopiskiem „zaliczka – sprzedaż drzew”

Termin przeprowadzenia negocjacji: 27 marca 2009r. godz 10.00

Miejsce przeprowadzenia negocjacji: Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej

ul. Sidorska 90a pok. Nr 2

## **VI. Zawarcie umowy**

Po rozstrzygnięciu negocjacji wybrany Uczestnik podpisuje protokół uzgodnień z przeprowadzonych negocjacji, który stanowi podstawę zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

W przypadku odstąpienia wybranego Uczestnika od podpisania umowy złożona przez niego zadek ulega przypadkowi na rzecz Sprzedającego.

Umowa zostanie sporządzona przez Zarząd Dróg Powiatowych na podstawie złożonej przez Uczestnika oferty, protokółów z negocjacji i protokołu uzgodnień. Termin zawarcia umowy zostanie ustalony wspólnie po zakończeniu negocjacji przez Sprzedawcę i Kupującego, przy czym nie może on przekroczyć 7 dni od daty zakończenia negocjacji.

Dla należytego wykonania umowy tj. terminowego wykonania wycinki, uporządkowania miejsca po wycince z konarów i gałęzi, przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego Kupujący wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 20 zł od jednej sztuki kupionego drzewa na konto Zarządu Dróg Powiatowych. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść przed podpisaniem umowy, a zostanie zwrócone kupującemu w ciągu 14 dni po protokularnym odbiorze pasa drogowego po zakończeniu robót.

## **VII. Uwagi ogólne**

Wszystkie posiedzenia Komisji są protokołowane. Protokoły są podpisywane przez wszystkich obecnych na jej posiedzeniu członków Komisji.

Komisja rozstrzyga w formie głosowania, a w przypadku równowagi rozstrzyga głos Przewodniczącego.

W negocjacjach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Protokoły mają charakter poufny. Komisja udziela informacji Uczestnikom tylko w zakresie dotyczącym ich oferty (nie dotyczy protokołu z dogrywki).

Informacja o rozstrzygnięciu negocjacji oraz nazwa (nazwisko i imię) wybranego Uczestnika zostanie podana ustnie bezpośrednio po zakończeniu negocjacji.

Negocjacje są ważne i mogą zostać rozstrzygnięte, jeżeli wpłynęła przynajmniej jedna ważna oferta.

Zatwierdziła:

Dyrektor inż. Krystyna Beń