

**OGŁOSZENIE o przetargu z dnia 24 maja 2016 r.**

**Starosta Bialski w Białej Podlaskiej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie 0041, Woskrzenice Duże, gmina Biała Podlaska, powiat bialski, województwo lubelskie stanowiącej działkę nr 1022/1.**

Dane dotyczące nieruchomości:

Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową zagrodową z urządzeniami towarzyszącymi, realizowaną w formie wolnostojącej lub zbliźnionzonej. Dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługi komercyjne. Działka jest w strefie ochrony ekspozycji i strefie ochrony archeologicznej. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu, nie jest obciążona prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

l.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Wadium (zł.)
1	Obręb 0041, Woskrzenice Duże gm. Biała Podlaska pow. bialski	LU1B/00092423/3	1022/1	1,3400	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami magazynowymi i budynkiem gospodarczym	100 000,00	10 000,00

1. Warunki przetargu.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **gotówką wadium** w wysokości podanej w tabeli stanowiącej 10 % ceny wywoławczej do kasy Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 41, pokój nr 37 lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej w Banku Millennium S.A. **Nr 28 1160 2202 0000 0002 7217 1145 do dnia 27 czerwca 2016 r.** (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa). Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy, który przetarg wygrał.
- Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym terminie w ogłoszeniu o przetargu, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji o posiadaniu uprawnień z zamieszczoną przez Wojewodę adnotacją o wybranej formie realizacji prawa do rekompensaty i jej wysokości oraz przed upływem terminu wpłaty wadium złożą pisemne oświadczenie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
- **Przetarg odbędzie się 29 czerwca 2016 r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 41, pierwsze piętro, pokój nr 121.**
- Starosta Bialski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych w sposób, w jaki ogłoszono przetarg.
- **Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, udzieli pracownicy Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej ul. Brzeska 41, pokój Nr 432 lub pod nr tel. 83 35 11 381.**