

STAROSTA BIALSKI

GKN.6840.11.2025.2025.MSW

OGŁOSZENIE O PRZETARGU z dnia 24 lipca 2025 r.

Starosta Bialski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie 0003 Międzyrzec Podlaski, miasto Międzyrzec Podlaski

Dane dotyczące nieruchomości:

1. Przedmiotem przetargu są niżej wymienione nieruchomości, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski, zatwierdzonym Uchwałą nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzec Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 19 poz. 490 z 26 marca 2002 r. ze zm.) przeznaczone są pod: „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny o dostępności ograniczonej: zieleni izolacyjna oraz niewielka część działki o nr 90/5 przeznaczona jest pod drogę ekspresową. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Obręb 0003 Międzyrzec Podlaski, pow. bialski, woj. lubelskie	90/5	LU1R/00088410/3	0,4286 ha	Działka gruntowa niezabudowana	87 783 zł (w tym 862,91 zł VAT)	8 778,30 zł
2	Obręb 0003 Międzyrzec Podlaski, pow. bialski, woj. lubelskie	90/7	LU1R/00088409/3	0,4753 ha	Działka gruntowa niezabudowana	96 391 zł	9 639,10 zł

2. Warunki przetargu:

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości podanej w tabeli stanowiącej 10% ceny wywoławczej na rachunek Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej Santander Bank Polska S.A. Oddział w Białej Podlaskiej Nr 92 1090 2590 0000 0001 4386 3018 **do dnia 29 sierpnia 2025 r. podając numer ewidencyjny działki, której wadium dotyczy.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
- Wadium podlega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zwarcia umowy.
- **Dla działki oznaczonej nr 90/5 przetarg odbędzie się w dniu 3 września 2025 r. o godz. 10:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, ul. Brzeska 41, I piętro, pokój nr 121.** Starosta Bialski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
- **Dla działki oznaczonej nr 90/7 przetarg odbędzie się w dniu 3 września 2025 r. o godz. 11:00 w budynku Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, ul. Brzeska 41, I piętro, pokój nr 121.** Starosta Bialski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
- Dodatkowych informacji o nieruchomościach, będących przedmiotem przetargu, udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, ul. Brzeska 41, pod nr tel. (83) 351 13 81.

STAROSTA
Mariusz Filipiuk
/-/